



ROMÂNIA, JUDEȚUL NEAMȚ
PRIMĂRIA COMUNEI BOTEȘTI

Tel/Fax: 0233 781002, e-mail:
primaria@comunabotesti.ro www.comunabotesti.ro



Nr.2006/11.03.2022

ANUNȚ IMPORTANT!

În conformitate cu prevederile **O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare, **COMUNA BOTEȘTI**, având statut de Unitate Administrativ

Teritorială – persoană juridică de drept public, identificată prin CIF 2613656, cu sediul în Comuna

Botești, str. 6 Decembrie nr.1, Județul Neamț, Tel./Fax: 0233781002, e-mail:

primaria@comunabotesti.ro, face cunoscut că în data de 07.04.2022, ora 12,00, în sala de ședințe a Primăriei Comunei Botești (Comuna Botești, str. 6 Decembrie nr.1, Județul Neamț), va avea loc licitația publică în vederea vânzării unui teren aflat în proprietatea Comunei Botești, patrimoniu privat, închiriere aprobată prin H.C.L. Botești nr.20/07.03.2022.

1. Denumirea imobilului scos spre vânzare, caracteristici principale:

terenul situat în intravilanul satului Barticești, strada Stejarului, Comunei Botești și care este înscris în **C.F. 53381BOTEȘTI** având nr. cadastral/topografic: **53381**, în suprafață totală de **1000 mp**.

2. Prețul minim de pornire a licitației este de 22.271 lei pentru suprafața de 1000 mp.

3. În vederea participării la licitație, ofertanții vor achiziționa documentația de participare la licitație achitând contravaloarea acesteia, în cuantum de 50 lei, la casieria Primăriei Comunei Botești.

4. Data-limită pentru depunerea ofertelor: **07.04.2022** inclusiv, ora 1000, la Registratura Primăriei Comunei Botești

5. Eventualele oferte depuse după data de **07.04.2022**, ora 1000, sunt excluse de la licitație.

6. Persoanele interesate vor depune într-un exemplar ofertele, după cum urmează:
– *Plic exterior format A4* pe care se va indica licitația publică deschisă pentru care este depusă oferta, numele ofertantului și adresa/sediul acestuia și care va cuprinde:

a) copie de pe cartea de identitate/certificatul de înmatriculare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului;

b) copie de pe actul constitutiv, inclusiv de pe toate actele adiționale relevante, pentru persoanele juridice;

c) certificat fiscal emis de Administrația Financiară de la domiciliul/sediul social al ofertantului;

d) certificat fiscal emis de Compartimentul Financiar-contabil, impozite și taxe a Primăriei de la domiciliul/sediul social al ofertantului, din care rezultă că nu are datorii la bugetul local;

e) dovada achitării contravalorii :

-caietului de sarcini – 50 lei,

-a garanției de participare la licitație de 2227 lei

- f) declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal al societății comerciale, din care să rezulte că societatea nu se află în reorganizare judiciară sau faliment;
- g) declarație păstrare destinație teren
- h) împuternicirea de reprezentare a unei alte persoane autentificată la notarul public pentru ofertantul, persoană fizică/juridică, care nu poate fi prezent la licitație; persoanele juridice pot fi reprezentate însă și de administrator sau, în lipsa acestuia, de o altă persoană în baza unei împuterniciri scrise în acest sens de către administratorul persoanei juridice.

i) cazierul judiciar -original

7. În plicul format A4 se va introduce *plicul format A5 care va conține oferta financiară* înscrisă în formularul obținut de la Primăria Comunei Botești , ofertă exprimată în **lei/lună**.

8. Criteriile care vor fi utilizate pentru atribuirea contractului de închiriere sunt cele menționate în caietul de sarcini.

9. Prețul de vânzare adjudecat se va achita în conformitate cu clauzele contractuale.

10. Persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire de la Registratura Primăriei Comunei Botești de unde pot obține și Formularele tipizate în vederea întocmirii dosarului de participare la licitație și clarificări. Persoană de contact: Blăjuț Isidor ,consilier I, în cadrul Primăriei Comunei Botești , tel.: 0233781002 ; 0786796924.

11. Data-limită pentru solicitarea clarificărilor: **31.03.2022, ora 9,00**.

12. Data, ora și locul deschiderii ofertelor: în data de 07.04.2022, ora 12,00, în sala de ședințe a Consiliului local Comunei Botești , din satul Botesti, strada 6 Decembrie nr. 1.

13. Instanța competentă în soluționarea eventualelor litigii și termenele pentru sesizarea instanței: se va respecta procedura prealabilă de a depune o contestație la comisia de licitație în termen de 15 zile de la desemnarea ofertei câștigătoare și în caz de nesoluționare ori atunci când contestatarul este nemulțumit de soluție, se poate depune plângere la judecătoria competentă teritorial, în termen de 30 de zile de la comunicarea răspunsului primit din partea comisiei de soluționare a contestațiilor, sub sancțiunea decăderii din termen.

14. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 11.03.2022.

15. Perioada de valabilitate a ofertelor, de la deschiderea acestora: 30 zile.

16. Limba de redactare a ofertei: română.

Condițiile de participare și actele solicitate sunt afișate la sediul instituției și se regăsesc în caietul de sarcini. Informații la telefon/fax: 0233781002 ; 0786796924.

Primar,
Ing. Georgeta BLAJ



Secretar General U.A.T.,
Gabriela ACSINTE