

HOTĂRÂRE

privind aprobarea înscrierii în inventarul bunurilor aparținând domeniului privat a suprafeței de 37.500 mp teren extravilan ,neproductiv ,punct "Lunca Moldovei" situat pe raza satului Nisiporești , comuna Botești, județul Neamț și aprobarea vânzării prin licitație publică a acestui imobil .

Consiliul local al comunei Botești , județul Neamț;

Având în vedere prevederile:

- art.36 alin. (1), alin.2, lit. c., ale art. 119-123 precum și ale art.36, alin. (1), lit. b și alin.5 lit. d din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 4 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică modificată și completată prin Legea nr. 71/2011, pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

- art. 859 alin (2), 876,1650,1657,1662 și 1666 din Codul civil aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând act de :

- referatul de aprobare al primarului comunei Botești, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr . 3716/31.05.2018

- raportul de specialitate nr. 3695 din 30.05..2018 , întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Botești;

- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Botești;

În temeiul articolului 36,alin.2 ,lit. © coroborat cu alin. (5) lit .(b) art. 45 alin 3 , din Legea Administratiei Publice Locale,Nr.215/2001, republicata,cu completările și modificările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă înscrierea în domeniul privat al comunei Botești a terenului arabil în suprafață de 37500 mp teren extravilan ,neproductiv ,punct "Lunca Moldovei" situat pe raza satului Nisiporești , comuna Botești, județul Neamț și aprobarea vânzării prin licitație publică a acestui imobil , identificat prin Planul topografic .

(2) În inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat, acest bun imobil va figura înscris la secțiunea „Terenuri” care se completează cu o nouă poziție .

Art. 2. Se însușește raportul de evaluare întocmit de către persoana autorizată pentru terenul neproductiv în suprafață de 37500 mp extravilan, situat pe raza satului Nisiporești , comuna Botești, județul Neamț, sola 24 parcela 259/1 .

Art. 3.(1) Se aprobă înstrăinarea prin vânzare – licitație publică .

(2) Vânzarea prin licitație publică se va efectua de către o comisie numită prin dispoziția primarului comunei Botești, din care fac parte: 3 specialiști din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Botești și 2 consilieri locali d-l Ciucheș Damian și d-l Ghergheluș Aurel , la o dată stabilită de către primarul comunei Botești prin aceeași dispoziție.

(3) Prețul minim de pornire la vânzarea prin licitație publică este de 0,20 euro/mp.

(4) Vânzarea prin licitație publică se va efectua în termen de maxim 60 zile de la înscrierea imobilului în cartea funciară a comunei Botești, fiind condiționată de plata integrală rezultată în urma licitației publice, în lei, la cursul euro/leu din data plății.

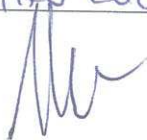
(5) Cheltuielile privind înscrierea imobilului în cartea funciară vor fi suportate de la bugetul local.

(6) Cheltuielile privind încheierea contractului de vânzare cumpărare vor fi suportate de către cumpărător.

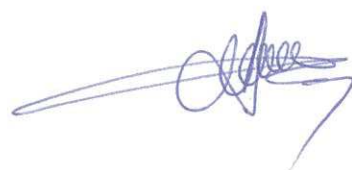
Art. 4. Se împuternicește Primarul Comunei Botești să semneze pentru comuna Botești ,în fața unui notar public ,actul de vânzare cumpărare pentru terenul extravilan ,neproductiv în suprafață de 37500 mp , situat pe raza satului Nisiporești , punct "Lunca Moldovei" , comuna Botești, județul Neamț ,sola 24 parcela 259/1 .

Art. 5. Secretarul comunei Botești va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MOCANU LUCREȚIA



CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR,
ACSINTE GABRIELA

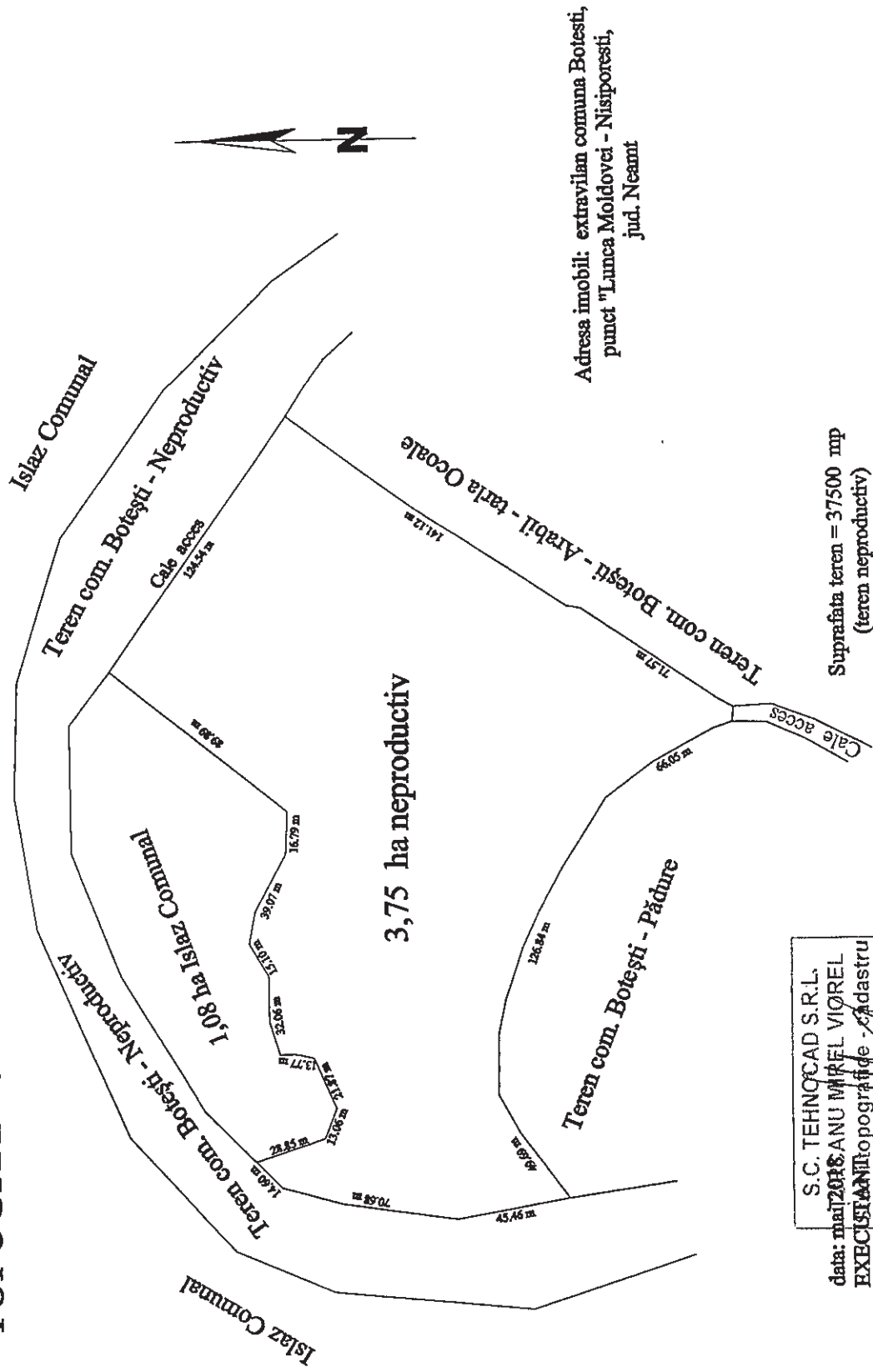


NR. 45

DIN 11.06.2018

Adoptată în ședința din 11.06.2018 cu un nr. de 13 voturi „pentru”, un nr. de — voturi” „contra”, un nr. de 1 voturi „abțineri” din cei 15 consilieri în funcție, prezenți 14, absenți 1, la ședință.

PLAN TOPOGRAFIC



Adresa imobil: extravilan comuna Botesti,
punct "Lunca Moldovei - Nisiporesti,
jud. Neamt

Suprafata teren = 37500 mp
(teren neproductiv)
nr. topo: 24/259/1
Proprietar: Comuna Botesti

S.C. TEHNOCAD S.R.L.
data: mai 2016 ANU MIREL VIOREL
EXECUTANT Topografie - Cadastru
TURCANU MIRELA RO. N. F. Nr. 0011
VIOREL



SYSTEM-EXPERT

Cod Fiscal: 20434675; Registrul Comerțului: J22/48/2007
Telefon: 0729-614.769, 0745-937.086; Fax: 0332-422.163
E-mail: office@system-expert.ro, www.system-expert.ro

Raport de evaluare

**Teren extravilan neproductiv - cu suprafața totală de 37.500 mp
(3,75 Ha), nr topo 24/259/1**

**Situat în extravilanul localității Botești, Comuna Botești, jud. Neamț
(punct Lunca Moldovei - Nisiporești)**



Proprietar: Comuna Botești (Domeniul Privat)

Beneficiar: Comuna Botești

Data raportului de evaluare: 21.05.2018

Evaluator Autorizat ANEVAR: ing. Ionuț Costin (ANEVAR – leg.11760)

